



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

*Iktatószám: I./218-13/2024.*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2024. július 18-án 16:00 órai kezdettel,  
Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

### RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

**Jelen vannak:**

Koncz Imre polgármester  
Báló Sándor Zsolt képviselő  
Fehér László képviselő  
Lánczi Csaba képviselő  
Patai Tamás képviselő  
Dr. Sánta Tibor képviselő  
Zs. Nagy Sándor képviselő

**SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Blága János jegyző

**SZMSZ szerint állandó meghívott:**

Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda igazgatója

**Napirendekhez meghívott:**

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Pardi-Papp Ágnes jegyzői referens

Jegyzőkönyvvezető: Pál-Lázár Kata testületi ügyintéző  
(a jegyzőkönyv hangfelvétel alapján készült)

**Koncz Imre polgármester:** Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagjából 7 tag jelen van. Dr. Barta Krisztina alpolgármester asszony és Várkonyiné Csáforda Éva képviselő jelezték távollétüket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes és az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a kiküldött napirendi javaslatok mellett további két napirend kerülne megtárgyalásra a mai ülésen, melyek szóbeli előterjesztését Jegyző Úr fogja megtenni. Ezek a Füzesgyarmati Tekergők közalapítvány alapítása, valamint a Füzesgyarmat Bajcsy Zs. u. 8. szám alatti ingatlan megosztása. Kéri, hogy aki ezzel a kiegészítéssel a napirendek megtárgyalását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket az alábbiak szerint megtárgyalásra elfogadja.**



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

- 
- 
1. „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárásról  
Előadó: Koncz Imre, polgármester
  2. A Füzesgyarmati „Lurkófalva Óvoda” óvodavezetői állásra érkezett pályázat elbírálásáról  
Előadó: Koncz Imre, polgármester
  3. A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatának jóváhagyása  
Előadó: Koncz Imre, polgármester
  4. A Füzesgyarmati Tekergők közalapítvány alapításáról  
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
  5. A Füzesgyarmat Bajcsy Zs. u. 8. szám alatti ingatlan megosztásáról  
Előadó: Dr. Blága János, jegyző

### Első napirend

#### **„Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárásról**

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy a belterületi utak fejlesztése kapcsán az útépitési feladatokat a Swietelsky vállalat nyerte el, akikkel multhéten már történt egy egyeztetés. Először a kátyúzással fognak kezdeni, majd az aszfaltozás következik. Az ivóvizet és a villanszerelést a TÖMB 2002 Kft. fogja végezni, akik azt ígérték, hogy a jövőhét folyamán eljönnek egyeztetni, mely során megalkotásra fog kerülni egy sávós ütemterv is. Véleménye szerint az aszfaltozást ott kellene kezdeni, ahol nincs ivóvízvezeték kiváltás. Két ilyen utca van, valamint még egy, ahol csak egy átvezetésre van szükség. Az ivóvízkiváltás esetében a leghosszabbal lenne célszerű kezdeni, melyet meg tudnak csinálni, amíg a másik cég a kátyúzást végzi. Nyilván a nyertes vállalatok szakmailag jobban értenek hozzá, így majd a végleges sorrendet ők döntenek el. A mai naptól számított 11. napon lehet a szerződést aláírni.

Lánczi Csaba képviselő: Megkérdezi, hogy az ütemtervvel kapcsolatban a lakosság lesz-e tájékoztatva?

Koncz Imre polgármester: Igen, közzé szeretnék majd tenni az Önkormányzat Facebook oldalán, ha megszületett az egyezés a cégekkel. Kiténnék a haladási sorrendet és hogy körülbelül mikorra készül el. Az aszfalt utak mellett fél méter kavicsfeltöltés lesz, kapubejárók készítését nem engedélyezi a pályázat. Elmondja, hogy a Közbeszerzési hatóság tájékoztatása szerint az ügyben név szerinti szavazást szükséges tartani, kéri, aki ezzel egyet ért, kézfelemeléssel jelezz.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja, hogy a „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása során név szerinti szavazás kerüljön lebonyolításra.**



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményét.**

### A szavazás eredménye nevek szerint:

Koncz Imre polgármester: igen/nem

Dr. Sánta Tibor képviselő: igen/nem

Lánczi Csaba képviselő: igen/nem

Zs. Nagy Sándor képviselő: igen/nem

Patai Tamás képviselő: igen/nem

Fehér László képviselő: igen/nem

Báló Sándor Zsolt képviselő: igen/nem)

- az alábbi határozatot hozza:

### Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

#### 41/2024. (VII. 18.) határozata

#### **„Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” tárgyú közbeszerzési eljárásról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00031 azonosító számú pályázat** keretében lefolytatásra került, „**Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton**” tárgyú EKR000409102024 számú közbeszerzési eljárás eredményét, a Bíráló Bizottsági ülésen készült jegyzőkönyvbe foglalt javaslatok alapján az alábbiak szerint fogadja el:

#### **1. Érvényes ajánlat:**

##### **1.rész:**

- a **SWIETELSKY Magyarország Kft ajánlattevő** ajánlata,
- a **VAJDA MÉLYÉPÍTŐ Kft. ajánlattevő** ajánlata,
- a **IP TENDER Kft.** ajánlata,

##### **2.rész tekintetében:**

- a **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft ajánlattevő** ajánlata,
- a **BÓLEM Építőipari Kft. ajánlattevő** ajánlata,

##### **3.rész tekintetében:**

- a **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft ajánlattevő** ajánlata,
- a **REVOLUTION TECHNOLOGIES Zrt. ajánlattevő** ajánlata,

#### **2. Érvénytelen ajánlatot nyújtottak be:**

1.) A BÉKÉSÚT Kft. által benyújtott ajánlat érvénytelen az 1. rész tekintetében a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

**3. Képviselő testület a EKR000409102024 számú eljárást eredményesnek nyilvánítja és az érvényes beérkezett ajánlatokból a közbeszerzési bíráló bizottság értékelését figyelembe véve az eljárás nyertesét és második legkedvezőbb ajánlatát az alábbiak szerint határozza meg:**

**1.rész: Nyertes ajánlattevő: SWIETELSKY Magyarország Kft ajánlattevő**

*A nyertes ajánlati ár: nettó: 158 949 912 Ft,*

*A nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.*

Az 1. rész tekintetében a fedezet kiegészítéséről dönt a testület, a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 128 480 000.- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 158 949 912,- Ft) közötti különbséget (nettó 30 469 912,- Ft) biztosított.

**Második legkedvezőbb ajánlattevő: VAJDA MÉLYÉPÍTŐ Kft ajánlattevő**

*Ajánlati ár: nettó: 169 904 650 Ft,*

*A második legkedvezőbb nyertes ajánlattevőt követő ajánlat kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül a második a legelőnyösebb, legkedvezőbb ajánlatot tette.*

Az 1. rész tekintetében a fedezet kiegészítéséről dönt a testület, a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 128 480 000.- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 169 904 650,- Ft) közötti különbséget (nettó 41 424 650,- Ft) biztosított, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés.

**2.rész: Nyertes ajánlattevő: TÖMB 2002 Szolgáltató Kft ajánlattevő**

*A nyertes ajánlati ár: nettó: 85 949 074 Ft,*

*A nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.*

Az 1. rész tekintetében a nyertesnek javasolt ajánlat ellenértéke az előzetesen meghatározott fedezet összegét (nettó 102 582 206 Ft) nem haladja meg.

**Második legkedvezőbb ajánlattevő: BÓLEM Építőipari Kft ajánlattevő**

*Ajánlati ár: nettó: 88 265 153 Ft,*

*A második legkedvezőbb nyertes ajánlattevőt követő ajánlat kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül a második a legelőnyösebb, legkedvezőbb ajánlatot tette.*

Az 2. rész tekintetében a második legkedvezőbb, nyertes ajánlattevő ajánlatát követő ajánlat ellenértéke az előzetesen meghatározott fedezet összegét (nettó 102 582 206 Ft) nem haladja meg.

**3.rész: Nyertes ajánlattevő: TÖMB 2002 Szolgáltató Kft ajánlattevő**

*A nyertes ajánlati ár: nettó: 7 670 000 Ft,*

*A nyertes ajánlattevő kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül összességében a legelőnyösebb ajánlatot tette.*



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

A 3. rész tekintetében a nyertesnek javasolt ajánlat ellenértéke az előzetesen meghatározott fedezet összegét (nettó 7 674 272 Ft) nem haladja meg.

Második legkedvezőbb ajánlattevő: **REVOLUTION TECHNOLOGIES Zrt ajánlattevő**

*Ajánlati ár: nettó: 7 980 000 Ft,*

*A második legkedvezőbb nyertes ajánlattevőt követő ajánlat kiválasztásának indoka: az érvényes és szerződés teljesítésére alkalmas ajánlattevők közül a második a legelőnyösebb, legkedvezőbb ajánlatot tette.*

A 3. rész tekintetében a fedezet kiegészítéséről dönt a testület, a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 7 674 272,- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 7 980 000,- Ft) közötti különbséget (nettó 305 728,- Ft) biztosított, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlattevővel kerül megkötésre a szerződés.

A szerződés aláírásáért felelős: Koncz Imre polgármester

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Koncz Imre, polgármester**

### **Második napirend**

#### **A Füzesgyarmati „Lurkófalva Óvoda” óvodavezetői állásra érkezett pályázat elbírálásáról**

Koncz Imre polgármester: A napirendi pontot a Szociális és Humánügyek Bizottsága, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Dr. Sánta Tibornak.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A pályázati anyag mindenre kiterjedő, pontos és precíz. A Bizottság egyhangúlag támogatta a pályázat pozitív elbírálását.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatta a pályázó megválasztását az óvodavezetői állásra.

Koncz Imre polgármester: Megkérdezi a pályázót, hogy a beküldött anyaggal kapcsolatosan van-e kiegészíteni valója?

Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda igazgatója, pályázó: Nincs kiegészítése az anyaghoz kapcsolódóan. Elmondja, hogy az elkövetkező 5 év terveit mind belefoglalta, amit remél, hogy meg fog tudni valósítani. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda igazgatói megbízására vonatkozó beérkezett pályázatot, kézfelemeléssel jelezze.



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda igazgatói megbízására vonatkozó pályázatot.**

### Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

#### **42/2024. (VII. 18.) önkormányzati határozata**

#### **A Füzesgyarmati „Lurkófalva” Óvoda igazgatói megbízására vonatkozó pályázat elbírálásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése és a 42. § 2. pontja, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73.§ (13) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 5 éves időtartamra, 2024. augusztus 1. napjától 2029. július 31. napjáig

Károlyi Zsigmondné-t (szül.: Simon Róza, szül.hely, idő: Füzesgyarmat, 1969.01.22.) bízta meg.

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv., valamint az annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet előírásai, továbbá a fenntartó által évente meghatározott egyéb juttatások az irányadók.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Blága János jegyző**

Koncz Imre polgármester: Gratulál és további jó munkát kíván.

Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda igazgatója, pályázó: Köszöni szépen a bizalmat. Megpróbál mindent megtenni az óvoda érdekében.

*Károlyi Zsigmondné távozik az ülésről.*

### **Harmadik napirend**

#### **A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatának jóváhagyása**

Koncz Imre polgármester: Következő napirendi pont a pénzkezelési szabályzat módosítása, amely a közfoglalkoztatással kapcsolatos technikai jellegű ügylet. A Közfoglalkoztatási felügyelet kéri. Könyvelési szinten eddig is elkülönítve kellett kezelni a közfoglalkoztatásból származó bevételeket, de ragaszkodtak ahhoz, hogy ez a szabályzaton is kerüljön átvezetésre. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Fehér László elnöknek.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a szabályzat módosítását.





## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

Lánczi Csaba képviselő: Megkérdezi, hogy a Bölcsődének miért nincs pénzkezelési szabályzata?

Dr. Blága János jegyző: A Bölcsőde nem önálló intézmény és pénzmozgás sincs náluk.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatának az előterjesztés szerinti módosítását, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatának módosítását.**

### Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2024. (VII. 18.) határozata

#### A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal pénzkezelési szabályzatának jóváhagyása

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2024. július 15-től alkalmazandó pénzkezelési szabályzatot.

A szabályzatban foglaltakat 2024. július 15-től kell alkalmazni.

Valamint felkéri a Jegyzőt, hogy a szabályzatot adja ki, az érintettekkel ismertesse meg és annak folyamatos aktualizálásáról gondoskodjon.

**Felelős: Dr. Blága János jegyző, intézményvezetők**

**Határidő: azonnal**

### Negyedik napirend

#### A Füzesgyarmati Tekergők közalapítvány alapításáról

Dr. Blága János jegyző: Szóban tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy korábban már született döntés az alapítvány létrehozásáról, azonban a bírósághoz való bejegyzéshez szükséges további döntés, annak érdekében, hogy közalapítványként kerüljön bejegyzésre az alapítvány.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Füzesgyarmati Tekergők közalapítvány alapítását, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Tekergők közalapítvány alapítását.**

### Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2024. (VII. 18.) határozata

#### Füzesgyarmati Tekergők Közalapítvány létrehozásáról



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

Füzesgyarmat Város Önkormányzata közalapítványt hoz létre a Füzesgyarmati kóbor állatok tartására szolgáló ideiglenes befogadóhely működtetésének elősegítésére.

Az Alapítvány elnevezése: Füzesgyarmati Tekergők Közalapítvány

A Közalapítvány induló vagyonaként 300.000 forintot állapít meg a Képviselő-testület, amelyet az Alapítvány rendelkezésére bocsát bejegyzése esetén.

A Közalapítvány kurátoraként Olaszné Dr. Kocziha Zsanett, állatorvost jelöli ki a Képviselő-testület a tisztség elfogadása esetén.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a közalapítvány által évente összegyűjtött támogatások összegének megfelelő összeggel, de legfeljebb 1.000.000 forinttal hozzájárul a közalapítvány működéséhez.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Közalapítvány székhelyeként az 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz. alatti épület kerüljön megjelölésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a közalapítvány bejegyzéséről gondoskodjon.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Dr. Blága János, jegyző**

### **Ötödik napirend**

#### **A Füzesgyarmat Bajcsy Zs. u. 8. szám alatti ingatlan megosztásáról**

Dr. Blága János jegyző: Szóban tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy korábban már szintén döntöttek az ingatlan felének az értékesítéséről, most ezzel kapcsolatban a telek megosztásáról kellene döntést hozniuk.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs. Aki elfogadja a Füzesgyarmat Bajcsy Zs. u. 8. szám alatti ingatlan értékesítéséhez kapcsolódó megosztását, kézfelelemeléssel jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmat Bajcsy Zsilinszky utca 8. szám alatti ingatlan megosztását.**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**45/2024. (VII. 18.) határozata**

**Az 5525 Füzesgyarmat, Bajcsy Zsilinszky utca 8. szám alatti ingatlan értékesítéséről**





## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

Füzesgyarmat Város Önkormányzata, az ingatlan értékesítése céljából úgy dönt, hogy az 5525 Füzesgyarmat, Bajcsy Zsilinszky utca 8. szám alatti ingatlant két egyenlő részre osztja, telekalakítási eljárás keretében, azzal, hogy a megosztás költsége az ingatlan 50 %-ra vételi ajánlatot benyújtó Vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megosztáshoz szükséges jognyilatkozatokat Füzesgyarmat Város Önkormányzata nevében tegye meg.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Koncz Imre, polgármester**

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy a napirendek tárgyalásának végére értek. Bejelentéssel kapcsolatban átadja a szót Láncki Csaba képviselőnek.

Láncki Csaba képviselő: Sajnálattal értesült róla, hogy az OTP füzesgyarmati fiókját rövidesen meg fogják szüntetni. Ezzel a település visszafejlődése fog megtörténni. Megkérdezi, hogy az épületrészt az Önkormányzattól bérlé-e a bank? Valamilyen ráhatása lehet-e az Önkormányzatnak, hogy mégse szűnjön meg a bankfiók? A település érdeke lenne, hogy továbbra is itt működjön.

Fehér László képviselő: Biztosan gazdasági szempontból zárják be.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Támogatja, hogy legalább felhatalmazzák a polgármestert, hogy tájékozódjon, esetlegesen ajánlja fel valamilyen lehetőséget, hogy nyitva maradjon továbbra is itt a bankfiók.

Koncz Imre polgármester: Elmondja, hogy korábban már volt nála az OTP Bank területi igazgatója, aki közölte, hogy ez már eldöntött ügy. Készítettek egy hálózatracionalizálást, melynek ez az egyik következménye. A 2 db automata megmarad a településen. Amennyiben a helyiségnek új bérlője lesz, lehetséges, hogy az ott bent lévő automatának a központban új helyet kell keresniük, lehetőleg önkormányzati tulajdonú épületben. Elérhető távolságon belül kell, hogy legyen másik fiókja a banknak, nekik itt a szeghalmi fiók.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Véleménye szerint a helyben megtalálható Takarékszövetkezethez át kellene kötni az Önkormányzat számláit, ha a másik bank nem tartja nyitva itt a fiókját.

Dr. Blága János jegyző: Meg tudják versenyeztetni a bankok ajánlatait. Az önkormányzati pénztár miatt kényelmes volt, hogy helyben van a bankfiók.

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető: Megjegyzi, hogy ebben az esetben ismét módosítani kell majd a pénzkezelési szabályzatot.

Koncz Imre polgármester: A bank képviselője elmondta, hogy ez az információ még nem nyilvános, az Önkormányzatot szeretnék volna korábban tájékoztatni, mielőtt kiadnak egy hivatalos közleményt.



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

Zs. Nagy Sándor képviselő: Kéri, hogy legalább próbálják meg, hogy levelet írnak, hátha méltányosságot gyakorolnak. Írják le a hétköznapi gondokat, amivel az Önkormányzat és az itt lakók szembesülni fognak.

Koncz Imre polgármester: Rendben, írni fognak egy levelet ezzel kapcsolatban a banknak.

Báló Sándor Zsolt képviselő: Megjegyzi, hogy ezt valószínűen jól átgondolt üzleti terv szerint hajtja végre a bank.

Dr. Blága János jegyző: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2024. június 24-én törvényességi felhívás érkezett a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal jegyzőjének működésével kapcsolatban, mivel a Képviselő-testület és a Bizottságok jegyzőkönyvei határidőben nem kerültek felterjesztésre a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz. A jegyzőkönyvek felterjesztése folyamatban van és a jövőhét folyamán azok pótlása teljes egészében befejeződik. A késedelmes teljesítésért elnézést kér, és elmondja, hogy várhatóan az újonnan kialakított elkészítési és ellenőrzési gyakorlatnak köszönhetően a továbbiakban késedelmes felterjesztésre nem fog sor kerülni.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy egyéb bejelentés, hozzászólás nincs, így megköszöni a részvételt és az ülést 16 óra 35 perckor bezárja.

K. m. f.

Koncz Imre  
polgármester

Dr. Blága János  
jegyző